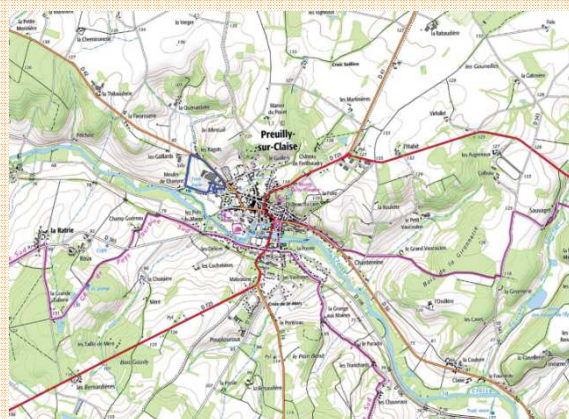


PARC PHOTOVOLTAÏQUE AU SOL les Prés du Maine

Département de l'Indre-et-Loire

LOCALISATION ET CONTEXTE

- Au nord-ouest de la commune de Preuilley-sur-Claise.
- Topographie légèrement **orientée vers le Sud**.
- Occupation du sol : ancienne zone industrielle ou en prairie.
- Terrains situés en zone à Urbaniser ou Naturel au sein du PLU de Preuilley-sur-Claise → **construction possible**.
- Terrains appartenant à la société SCI du Moulin.



CONTRAINTES IDENTIFIÉES SUR LE SITE

- **Enjeux paysagers** : Proximité des habitations, mesures d'intégration paysagères nécessaires
- **Enjeux environnementaux** : Linéaires d'arbre et de haies à conserver
- **Présence de bâtiments** abritant les ateliers et locaux administratifs de l'ancienne usine, dans lesquels des déchets et sources de pollution potentielles sont stockés.



CARACTÉRISTIQUES DE LA CENTRALE

Puissance totale	8 074 kWc
Surface totale du site	8,6 ha
Surface de captation	4,12 ha
Production annuelle estimée	9 136 MWh/an
Nombre d'heures de production	1 132 h/an
Equivalent consommation électrique	7 786 hab. (hors chauffage)

