

MEMBRE(S) DE L'EXPLOITATION INDIVIDUELLE OU SOCIETAIRE (SUITE)

Situation professionnelle de l'exploitant individuel (= membre 1) et/ou de chaque membre associé (membres 1 à 4)

	Membre 1	Membre 2	Membre 3	Membre 4
<p>Capacité professionnelle agricole de l'exploitant individuel (membre 1) et/ou de chaque membre associé (membres 1 à 4)</p> <p>NB : on appelle « capacité professionnelle », le ou les diplômes ou certificats requis pour l'octroi des aides à l'installation visées aux articles D. 343-4 et D. 343-4-1 du code rural et de la pêche maritime.</p>				
Capacité professionnelle agricole détenue par chaque exploitant	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Si oui, veuillez indiquer le diplôme/certificat agricole le plus élevé en précisant sa spécialité (un justificatif pourra vous être demandé)	-----	-----	-----	-----

Expérience professionnelle de l'exploitant individuel (= membre 1) et/ou de chaque membre associé (membres 1 à 4)

NB : cf R. 331-2, le demandeur a une « expérience professionnelle » quand il justifie de 5 ans minimum (au cours des 15 dernières années) en qualité d'exploitant, d'aide familial, d'associé d'exploitation, de salarié d'exploitation agricole, de conjoint collaborateur d'exploitation, sur une surface d'au moins 40.7 ha (pour la région Centre – Val de Loire)

Expérience professionnelle agricole	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
<p>Si le(s) demandeur(s) ne dispose(nt) pas de la capacité professionnelle mais est (sont) en mesure de justifier d'une expérience professionnelle (cf R. 331-2), joindre un descriptif de l'expérience acquise : durée, dates et taux de participation, surface exploitée par nature de cultures ou production, qualité (en tant que salarié, chef d'exploitation, aide familiale...)</p>				

Êtes-vous gérant de la société qui dépose la demande ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Êtes-vous associé exploitant de la société qui dépose la demande ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Êtes-vous exploitant à titre individuel par ailleurs ? Si oui, renseigner l'annexe 3	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
En dehors de votre statut d'exploitant agricole, avez-vous une activité rémunérée ? Si oui, laquelle ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non -----	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non -----	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non -----	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non -----
Êtes-vous associé exploitant ou associé gérant d'une autre exploitation agricole (hors ETA) ? Si oui, renseigner une annexe 3 par exploitation	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non

CIRCONSTANCES DE LA DEMANDE

Veuillez préciser les circonstances de la présente demande en cochant l'une des cases suivantes :

- Il s'agit d'une demande spontanée.
- La demande fait suite à la publicité administrative relative au dossier n° _____, enregistré le ___ / ___ / _____
- Il s'agit d'une demande en concurrence avec le dossier déjà déposé :
 - par : _____
 - sur les surfaces libérées par : _____

NATURE DE L'OPÉRATION ET IDENTIFICATION DES ANNEXES À COMPLETER ET JOINDRE À VOTRE DOSSIER DE DEMANDE

Veuillez préciser la nature de l'opération, objet de la présente demande, en cochant la ou les cases correspondantes :

Opération de type I : Installation

- Installation à titre individuel ; Première installation dans une société sans apport de surface; Constitution d'une société

Si vous avez coché l'une de ces trois cases, en complément au présent formulaire, veuillez renseigner et joindre à votre dossier de demande d'autorisation d'exploiter les annexes 1, 2, 4.

Opération de type II : Agrandissement, réunion d'exploitations agricoles ou participation à une autre exploitation

- Il s'agit d'un agrandissement de votre exploitation individuelle ou de votre société.
- Vous réunissez deux exploitations dans une nouvelle société.
- Vous voulez participer à une autre exploitation que celle que vous exploitez individuellement ou en société.
- Mise à disposition au bénéfice d'une société.

Si vous avez coché l'une de ces quatre cases, en complément au présent formulaire, veuillez renseigner et joindre à votre dossier de demande d'autorisation d'exploiter les annexes 1, 2, 3 et 4.

Opération de type III : Création, reprise ou extension d'atelier hors-sol

- Création d'un atelier hors-sol Reprise d'un atelier hors-sol Extension d'un atelier hors-sol

Si vous avez coché l'une de ces trois cases, en complément au présent formulaire, veuillez renseigner et joindre à votre dossier de demande d'autorisation d'exploiter les annexes 1, 3 et 4.

LISTE DES PIÈCES À JOINDRE À VOTRE DOSSIER DE DEMANDE

Pièces	Pièce jointe	Sans objet
Le présent formulaire de demande d'autorisation d'exploiter et les annexes, dûment renseignés et signés.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Toutes pièces que vous jugeriez utiles à l'examen de votre dossier (exemple plan). Veuillez préciser lesquelles :		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Si la demande est faite pour une reprise concernant des biens n'appartenant pas au demandeur, joindre les justificatifs de la lettre/ des lettres de demande adressée(s) au(x) propriétaire(s) des terres (copie de(s) lettre(s) et accusé(s) de réception).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Si la demande concerne une société, joindre projet de statuts ou statut(s) si ces derniers ont été modifiés par rapport à un précédent envoi à l'administration.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



ANNEXE 2 - DESCRIPTION DES SURFACES, OBJET DE LA DEMANDE

POUR LES OPÉRATIONS DE TYPE I OU II :

INSTALLATION OU AGRANDISSEMENT OU RÉUNION D'EXPLOITATIONS AGRICOLES OU PARTICIPATION À UNE AUTRE EXPLOITATION

CARACTÉRISTIQUES DES SURFACES, OBJET DE LA DEMANDE

Superficie	Nature des cultures (grandes cultures, prairies, viticulture, arboriculture, pépinière, maraîchage ou horticulture avec ou sans serres, friches)	Référence cadastrale (section + numéro de la parcelle)	Commune	Distance en km à vol d'oiseau par rapport	
				à votre siège d'exploitation	à votre parcelle la + proche
____ ha ____ a ____ ca					
Nom, prénom du propriétaire : _____					
____ ha ____ a ____ ca					
Nom, prénom du propriétaire : _____					
____ ha ____ a ____ ca					
Nom, prénom du propriétaire : _____					
____ ha ____ a ____ ca					
Nom, prénom du propriétaire : _____					
____ ha ____ a ____ ca					
Nom, prénom du propriétaire : _____					
____ ha ____ a ____ ca					
Nom, prénom du propriétaire : _____					
____ ha ____ a ____ ca					
Nom, prénom du propriétaire : _____					



ANNEXE 4 - CRITÈRES D'APPRÉCIATION FIXÉS PAR LE SCHÉMA DIRECTEUR RÉGIONAL DES EXPLOITATIONS AGRICOLES (SDREA) EN VIGUEUR SUR LE PÉRIMÈTRE DE LA RÉGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Nom, Prénom ou raison sociale du demandeur :

Vous devez déclarer votre situation telle qu'elle est au moment du dépôt de votre demande

Critère examiné	Situation du demandeur (veuillez renseigner les champs demandés) <i>Si vous êtes associé d'une ou plusieurs autres sociétés ou si vous êtes exploitant à titre individuel par ailleurs, veuillez renseigner les champs demandés pour chaque structure à laquelle vous participez</i>	Pièces justificatives à fournir, le cas échéant et uniquement <u>sur demande expresse</u> du service instructeur ou si vous avez connaissance d'une concurrence lors du dépôt de votre demande
MEMBRE(S) DE L'EXPLOITATION INDIVIDUELLE (= membre 1) OU SOCIÉTAIRE (membres 1 à 4)		
	Exploitation 1 : _____ Exploitation 2 : _____	→ A compléter en cas de double participation
Quand le demandeur ou les associés exploitants ont une activité rémunérée en dehors de leur activité d'exploitant agricole, <i>Si tel est le cas, joindre obligatoirement leur dernier avis d'imposition disponible</i>	précisez le pourcentage du temps consacré à cette autre activité rémunérée pour chacun : Membre 1- _ _ _ _ % Membre 1- _ _ _ _ % Membre 2- _ _ _ _ % Membre 2- _ _ _ _ % Membre 3- _ _ _ _ % Membre 3- _ _ _ _ % Membre 4- _ _ _ _ % Membre 4- _ _ _ _ %	- Attestation MSA pour les chefs d'exploitation - Attestation MSA pour les conjoints collaborateurs - Tout document permettant d'attester de cette situation
Quand le(la) conjoint(e) du demandeur ou les conjoints(es) des associés exploitants sont conjoints(es) collaborateurs(trices) ou sont salariés(es) agricoles en CDI (Contrat à Durée Indéterminée) sur votre exploitation,	précisez le pourcentage du temps consacré à cette activité pour chacun des conjoints concernés : Membre 1- _ _ _ _ % Membre 1- _ _ _ _ % Membre 2- _ _ _ _ % Membre 2- _ _ _ _ % Membre 3- _ _ _ _ % Membre 3- _ _ _ _ % Membre 4- _ _ _ _ % Membre 4- _ _ _ _ %	
Indiquez le type d'affiliation MSA du demandeur et/ou celle de chaque associé exploitant en précisant s'il est affilié : <ul style="list-style-type: none"> • à titre principal, • ou à titre secondaire • ou cotisant de solidarité. 	Membre 1- _____ Membre 2- _____ Membre 3- _____ Membre 4- _____	
Quand l'exploitant antérieur a un lien de parenté avec le demandeur, précisez lequel : _____	_____	

Critère examiné	Situation du demandeur (veuillez renseigner les champs demandés) Si vous êtes associé d'une ou plusieurs autres sociétés ou si vous êtes exploitant à titre individuel par ailleurs, veuillez renseigner les champs demandés pour chaque structure à laquelle vous participez	Pièces justificatives à fournir, le cas échéant et uniquement sur demande expresse du service instructeur ou si vous avez connaissance d'une concurrence lors du dépôt de votre demande
------------------------	--	--

Main d'œuvre salariée hors conjoint(es) présente sur l'exploitation du demandeur (veuillez renseigner les champs demandés)			
	Exploitation 1 :	Exploitation 2 :	→ A compléter en cas de double participation
Quand l'exploitation du demandeur emploie de la main d'œuvre salariée en Contrat à Durée Indéterminée (indiquée en annexe 3), autre que conjoint d'exploitation, y compris par l'intermédiaire d'un groupement d'employeurs,	précisez le pourcentage du temps consacré à l'exploitation pour chacun des salariés :		- Tout document permettant d'attester de cette situation (exemple : copie du contrat de travail)
	1- _ _ _ _ %	1- _ _ _ _ %	
	2- _ _ _ _ %	2- _ _ _ _ %	
	3- _ _ _ _ %	3- _ _ _ _ %	
Nombre de salariés employés en contrat à durée déterminée :	_ _ _	_ _ _	
Nombre d'apprentis présents sur l'exploitation :	_ _ _	_ _ _	

Mode de mise en valeur de l'exploitation du demandeur			
L'exploitation du demandeur fait-elle faire l'ensemble des travaux agricoles par une entreprise de travaux agricoles qui ne vous appartient pas ? (répondre par oui ou non)	_ _ _	_ _ _	

Contribution de l'opération envisagée à la diversité des productions agricoles régionales, à la diversité des systèmes de production agricole et au développement des circuits de proximité (veuillez renseigner les champs demandés)			
Le projet du demandeur consiste-t-il à maintenir un atelier d'élevage ou de diversification présent sur l'exploitation du cédant ou à conforter celui déjà mis en valeur par le demandeur ? (répondre par oui ou non)	_ _ _		
L'exploitation du demandeur est-elle certifiée «Agriculture Biologique» (AB) ? (répondre par oui ou non)	_ _ _ *		
	*Si oui précisez la ou les production(s) engagée(s) : _____		
Quand l'exploitation du demandeur comporte un atelier d'élevage,	précisez le type d'élevage et le nombre d'animaux présents :		
	Élevage 1-_____ Effectif : _ _ _ _		
	Élevage 2-_____ Effectif : _ _ _ _		
	Élevage 3-_____ Effectif : _ _ _ _		

Critère examiné	Situation du demandeur	Pièces justificatives à fournir, le cas échéant et uniquement <u>sur demande expresse</u> du service instructeur ou si vous avez connaissance d'une concurrence lors du dépôt de votre demande
-----------------	------------------------	--

**EN CAS D'AGRANDISSEMENT, structure parcellaire des exploitations concernées
(veuillez renseigner les champs demandés)**

En cas de reprise partielle (répondre par oui ou non)		Plan (photos PAC, cadastre ou carte IGN) indiquant distinctement : - les parcelles reprises - la situation des parcelles que vous exploitez sur le même secteur - la position de votre siège d'exploitation
Au moins une parcelle (de moins de 5 hectares) objet de la demande touche un îlot exploité par le demandeur	_ _ _	
Au moins une parcelle objet de la demande est à moins de 100 mètres d'un îlot exploité par le demandeur	_ _ _	
En cas de reprise totale d'une exploitation (veuillez renseigner le champ demandé)		
Indiquez la distance à vol d'oiseau du siège de l'exploitation reprise par rapport au siège actuel de l'exploitation du demandeur :	_ _ _ km	

DESCRIPTION DU PROJET D'INSTALLATION OU EXPROPRIATION (veuillez renseigner les champs demandés)

Quand la demande est liée à une installation, précisez la commune du futur siège d'exploitation :	_____	
Quand la demande est liée à une installation, le candidat à l'installation a-t-il réalisé une étude économique ? (répondre par oui ou non)	_ _ _ * *Si oui, précisez l'année de réalisation : _ _ _ _ _ _ _ _	- étude économique
La demande fait-elle suite à une expropriation ou éviction totale ?	_ _ _	- Tout document permettant d'attester de cette situation

**LETTRE D'INFORMATION DESTINÉE A L'EXPLOITANT ANTÉRIEUR
DES BIENS A REPENDRE**

Demande d'autorisation d'exploiter
(Art. L331-1 à L331-11 et R331-1 à R 331-7 du code rural et de la pêche maritime)

DEMANDEUR

Société :

.....

M. et/ou Mme :

.....

.....

Adresse :

.....

.....

EXPLOITANT ANTÉRIEUR

Société :

.....

M.et/ou Mme :

.....

.....

Adresse :

.....

.....

Madame, Monsieur,

Je vous informe que je sollicite auprès du Préfet de la Région Centre Val de Loire une demande préalable d'autorisation d'exploiter pour des parcelles que vous mettez actuellement en valeur.

Si vous le souhaitez, vous avez la possibilité de produire des observations écrites auprès de l'administration dans un délai d'un mois à compter de la réception de la présente lettre en complétant le formulaire intitulé « exploitant antérieur ».

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Fait à **le**

Signature du demandeur

Signature de l'exploitant antérieur

« J'ai pris connaissance des informations ci-dessus »

Adresse de l'administration où est déposée ma demande :

Direction Départementale des Territoires d'Indre-et-Loire
61, avenue de Grammont
Contrôle des structures
CS 74105
37041 TOURS Cedex 1
☎ l'après-midi : 02.47.70.82.67 ou 02.47.70.82.61

**LETTRE D'INFORMATION DESTINÉE AU PROPRIÉTAIRE
DES BIENS A REPENDRE**

(signature directe ou envoi en recommandé avec A.R.)

Demande d'autorisation d'exploiter
(Art. L331-1 à L331-11 et R331-1 à R331-7 du code rural et de la pêche maritime)

DEMANDEUR

Société :

M. et/ou Mme :

Adresse complète :

PROPRIÉTAIRE

M. et/ou Mme* :

Adresse complète :

Madame, Monsieur,

Conformément à l'article R331-4 du code rural et de la pêche maritime, je vous informe que je sollicite, auprès du Préfet de la Région Centre-Val de Loire, une demande préalable d'autorisation d'exploiter pour des parcelles vous appartenant et précédemment exploitées par,

Pour information, je souhaite attirer votre attention sur les éléments suivants :

- **Cette lettre est soumise à votre signature afin que je puisse attester auprès de l'administration que je vous ai informé du dépôt de ma demande préalable d'autorisation d'exploiter.**
- **Votre signature ne vous engage pas à me louer ou à me vendre les parcelles, objets de la demande. Ce n'est pas une lettre d'accord ou de désaccord sur ma demande.**
- **Dans le cadre de la procédure relative à ma demande d'autorisation d'exploiter, vous avez la possibilité de produire des observations écrites auprès de l'administration (direction départementale des Territoires) dans un délai d'un mois à compter de la réception de la présente lettre.**

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Fait à le

Signature du ou des demandeur(s)

Signature du ou des propriétaire(s)*

« J'ai pris connaissance des informations ci-dessus »

Adresse de l'administration où est déposée ma demande :

Direction Départementale des Territoires d'Indre-et-Loire
Contrôle des structures
61, avenue de Grammont
CS 74105 - 37041 TOURS Cedex 1
☎ l'après-midi : 02.47.70.82.67 ou 02.47.70.82.61

* **En cas de propriété partagée entre époux**, la lettre doit être signée par les 2 conjoints.

* **En cas de propriété en indivision ou usufruit**, une lettre doit être signée par chacun des indivisaires, l'usufruitier, chaque nu-proprétaire.

* **En cas de propriété en société** (SCI, GFA, etc) une lettre doit être signée par le ou les gérant(s) qui sont inscrits sur l'extrait Kbis

* **En cas de propriété en association** une lettre doit être signée par le Président de l'association dont les noms et prénoms doivent être précisés.

* **En cas de propriétaire représenté par une personne tiers**, joindre une copie de la procuration ou du jugement de mise sous curatelle correspondant et préciser les noms et prénoms du signataire.